



PREFEITURA DE
ARNEIROZ
Em boa mão



PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA		REFORMA DO BALNEARIO				FONTE		VERSÃO		BDI	
ENDEREÇO		AVENIDA VIRGILIO TAVORA				SINAPI					
CLIENTE		PREFEITURA MUNICIPAL DE ARNEIROZ				DATA		23/07/2021		SEINFRA 027.1 DESONERADA	
ORÇAMENTO											
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		COM BDI		PREÇO TOTAL R\$	
SERVIÇOS PRELIMINARES											
1											
1.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	SINAPI	M2	6,00	372,09	107,24	479,33		18.844,98	
1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIULOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	23,00	52,88	15,24	68,12		2.875,98	
1.3	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	32,00	10,58	3,04	13,62		1.566,76	
1.4	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	55,00	21,85	6,30	28,15		435,84	
1.5	C1071	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	SEINFRA	M2	28,76	44,07	12,70	56,77		1.548,09	
1.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	28,76	12,34	3,55	15,89		1.632,71	
1.7	C2840	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	SEINFRA	M2	860,00	9,33	2,68	12,01		457,00	
2										10.328,60	
FUNDAÇÃO E ESTRUTURA											
2.1	94971	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	6,25	306,08	88,21	394,29		8.841,41	
2.2	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	SINAPI	M3	6,25	142,08	40,95	183,03		2.464,31	
2.3	92269	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_12/2015	SINAPI	M2	6,97	78,87	22,73	101,60		1.143,94	
2.4	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	7,23	66,19	19,07	85,26		708,15	
2.5	C0220	ARMADURA EM TELA SOLDADA DE AÇO CA-60B	SEINFRA	KG	25,00	23,30	6,71	156,34		616,43	
3										3.908,58	
PAREDES E PAINÉIS											
3.1	C0046	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm	SEINFRA	M2	152,40	62,86	18,11	80,97		12.339,83	
4										37.639,20	
REVESTIMENTO E PINTURA											
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	302,00	6,18	1,78	7,96		2.404,24	
4.2	C3124	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	302,00	31,82	9,17	40,99		12.378,98	
4.3	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	155,64	70,93	20,44	91,37		14.220,83	
4.4	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm. (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	155,64	9,36	2,69	12,05		1.875,46	
4.5	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S / MASSA	SEINFRA	M2	145,00	20,78	5,98	26,76		3.880,20	
4.6	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	59,20	37,76	10,86	48,64		2.879,49	
5										8.392,30	
ESQUADRIAS E FERRAGENS											

Carlos Guilherme G. Toledo

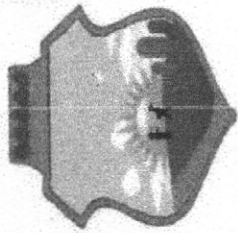
5.1	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	M2	10,64	409,68	118,07	527,75	5.615,26
5.2	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	UN	7,00	83,50	24,08	107,56	752,92
5.3	C1516	JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA	SEINFRA	UN	3	523,76	150,95	674,71	2.024,12
6		PISO							74.583,46
6.1	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	251,60	71,57	20,62	92,19	23.195,00
6.2	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	251,80	7,88	2,27	10,15	2.553,74
6.3	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TULINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	865,00	40,83	11,76	52,59	45.480,35
6.4	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	123,00	21,11	6,08	27,19	3.344,37
7		COBERTURA							15.465,27
7.2	C4465	COBERTURA TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	M2	65,00	115,99	33,42	149,41	9.711,65
7.3	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	87,00	44,21	12,74	56,95	4.954,65
7.4	74141/001	LAJE PRÉ-MOLD BETA 11 P/KNM2 VAOS 4,40MINCL VIGOTAS TUBOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA.	SINAPI	M2	9,36	66,26	19,10	85,36	798,97
8		COMBATE À INCÊNDIO							489,52
8.1	00010892	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (POS) DE 6 KG, CLASSE BC	SINAPI	UN	2,00	190,00	54,76	244,76	489,52
9		LOUÇAS E METAIS							15.233,19
9.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00	741,43	213,68	955,11	3.820,44
9.2	C0359	BANCA DE MÁRMORE LARG.= 0,60m ESP.= 3cm	SEINFRA	M	19,01	319,64	92,12	411,76	7.827,56
9.3	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20X0,60m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	3,00	578,59	166,75	745,34	2.236,02
9.4	86812	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	SINAPI	UN	3,00	35,83	10,33	46,16	138,47
9.5	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	4,00	102,00	29,40	131,40	525,59
9.6	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00	265,92	76,64	342,56	685,12
10		ELÉTRICA							31.965,31
10.1	73953/009	LUMINARIA SOBREPOR TP CALHA C/REATOR PART CONVENC LAMP 1X20W E STARTERFIX EM LAJE OU FORRO - FORNECIMENTO E COLOCACAO	SINAPI	UN	26,00	49,76	14,34	64,10	1.666,60
10.2	97584	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	SINAPI	UN	4,00	58,87	16,97	75,84	303,36
10.3	91954	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	22,00	19,64	5,66	25,30	556,60
10.4	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	25,00	25,44	7,33	32,77	819,25
10.5	74131/004	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	390,64	112,58	503,22	503,22
10.6	74130/003	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	12,00	54,72	15,77	70,49	845,88
10.7	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	89,00	229,58	66,16	295,74	26.321,30
10.8	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA PARA 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	SINAPI	UN	10,00	73,68	21,23	94,91	949,10
11		HIDRÁULICA							18.222,41
11.1	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	5,00	43,33	12,49	55,82	280,10
11.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	65,00	214,26	61,76	276,04	17.942,31
12		SANITÁRIA							7.018,44

Carlos Guilherme G. de Toledo
Engenheiro Civil
515265773

12.1	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	2,00	21,94	6,32	28,26	56,52
12.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	32,00	168,89	48,67	217,56	6.961,92
13		OUTROS		UM	1,00	18.000,00	5.187,60	23.187,60	23.187,60
13.1		CONFECÇÃO E INSTALAÇÃO DE LETRAS CAIXAS (S2 ARNEIROZ S2)							
VALOR ORÇAMENTO:									R\$ 210.362,59
VALOR BDI TOTAL:									R\$ 60.626,50
VALOR TOTAL:									R\$ 270.989,09


Carlos Guilherme G. de Toledo
 Engenheiro Civil
 515265772-RA





PREFEITURA DE

ARNEIROZ

Em boas mãos!



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 18.844,98	100,00% R\$ 18.844,98				100,00 18.844,98
2	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	R\$ 8.841,41	100,00% R\$ 8.841,41				100,00 8.841,41
3	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 12.339,83	50,00% R\$ 5.327,90	50,00% R\$ 5.327,90			100,00 10.655,80
4	REVESTIMENTO E PINTURA	R\$ 37.639,20		20,00% R\$ 7.527,84	50,00% R\$ 18.819,60	30,00% R\$ 11.291,76	100,00 37.639,20
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 8.392,30			100,00 R\$ 8.392,30		100,00 8.392,30
6	PISO	R\$ 74.583,46		20,00% R\$ 13.183,48	30,00% R\$ 22.375,04	50,00% R\$ 37.291,73	100,00 72.850,25
7	COBERTA	R\$ 15.465,27			100,00% R\$ 15.465,27		100,00 15.465,27
8	COMBATE À INCÊNDIO	R\$ 489,52				100,00% R\$ 489,52	100,00 489,52
9	LOUÇAS E METAIS	R\$ 15.233,19				100,00% R\$ 15.233,19	100,00 15.233,19
10	ELÉTRICA	R\$ 31.965,31	20,00% R\$ 6.393,06	20,00% R\$ 6.393,06	40,00% R\$ 12.786,12	20,00% R\$ 6.393,06	100,00 31.965,31
11	HIDRÁULICA	R\$ 18.222,41	100,00% R\$ 18.222,41				100,00 18.222,41
12	SANITÁRIA	R\$ 7.018,44	70,00% R\$ 4.912,91	30,00% R\$ 2.105,53			100,00 7.018,44
13	OUTROS	R\$ 23.187,60				100,00% R\$ 23.187,60	100,00 23.187,60
		R\$ 270.989,09	R\$ 62.542,66 R\$ 62.545,86	R\$ 34.537,81 R\$ 97.083,68	R\$ 77.838,34 R\$ 174.922,01	R\$ 70.699,27 R\$ 270.989,09	R\$ 270.989,09

Carlos Guilherme G. de Toledo

Engenheiro Civil

515765772-RA